

## Gdańsk Letnica

Mieszkanie na sprzedaż za **375 000 PLN**

pow. 37,06 m<sup>2</sup>

2 pokoje

piętro 12 z 16

2019 r.

10 118,73 PLN/m<sup>2</sup>

### Opis nieruchomości:

Na **sprzedaż** mieszkanie **dwupokojowe** 37,06 m<sup>2</sup> na 12 piętrze z widokiem na zatokę, w dzielnicy Gdańska - Letnica.

#### W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem 16,83 m<sup>2</sup>
- sypialnia 11,51 m<sup>2</sup>
- łazienka 4,04 m<sup>2</sup>
- hol 3,75 m<sup>2</sup>
- balkon 4,87 m<sup>2</sup>

**Mieszkanie** w stanie **deweloperskim** znajdujące się na **12 piętrze** z **pięknym** widokiem na **morze**, położone jest **nowym** osiedlu w pełni strzeżonym z monitoringiem które posiada **bardzo duża** ilość terenów **zielonych**.

Spacerkiem do **najpopularniejszej** plaży w Gdańsku - Brzeźnie - 20 minut

Sprawny, komfortowy dojazd do Gdańskiego Śródmieścia oraz Centrum Biznesowego w Oliwie, jak i do Szkół Wyższych (PG, UG),

Mieszkanie **idealnie** nadające się również na **inwestycje**, Bałtyk jest **popularny** zarówno wśród turystów z **całej** Polski, jak i z sąsiednich Niemiec czy Skandynawii. Zjawisko to bardzo **korzystnie** wpływa na inwestorów, którzy **doceniają** atrakcyjną lokalizację **nadmorską**.

Dodatkowo płatne miejsce postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska - 35.000 zł

ZAKUP NA ZASADZIE CESJI - TYLKO GOTÓWKA

TYLKO w naszym biurze:

- sprawdzone nieruchomości od strony prawnej,

### Dodatkowe informacje:

Numer oferty: **442264**

### Kontakt do doradcy:

Bartosz Królikowski

tel.: 796 645 457

e-mail: [b.krolikowski@spacenieuchomosci.pl](mailto:b.krolikowski@spacenieuchomosci.pl)

- najniższa cena,
- możliwość całodobowego kontaktu z agentem.

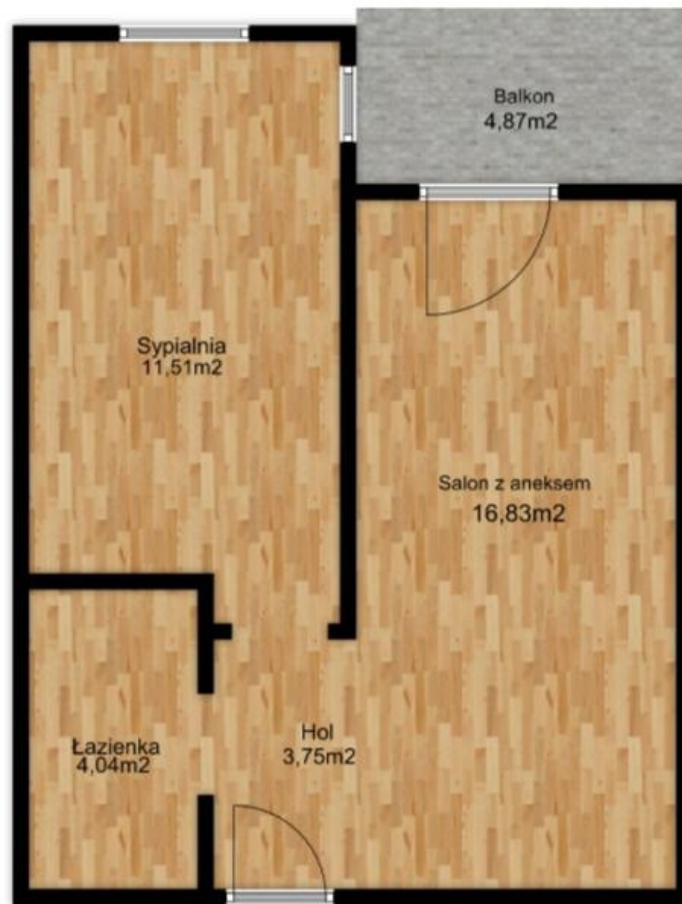
BEZPIECZEŃSTWO transakcji zapewni:

- Polisa ubezpieczeniowa OC w PZU SA,
- Opieka licencjonowanego pośrednika nr. 21967,
- Stała współpraca z Notariuszem Lucyną Wąsowicz-Harendarczyk,
- Nasz doradca finansowy.

## Galeria zdjęć:







Zobacz galerię online:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ